

# Haus D

TOP 12

4-Zimmer-Wohnung mit  
großem Balkon



Haus D

TOP 12

4-Zimmer Wohnung  
mit großem Balkon

110 m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche

25 m<sup>2</sup> Balkon

Kellerabteil

Tiefgaragenplatz

Radabstellflächen

Schlüsselfertig

provisionsfrei direkt vom Bauträger

SYMBOLBILD



Jetzt kaufen,  
im Herbst 2023  
wohnen!

- jetzt aktiv mitgestalten
- öffentliche Verkehrsmittel vor der Haustüre
- Einkaufsmöglichkeit fußläufig erreichbar
- grüner Lebensraum
- fixe Konditionen
- betriebskostenoptimiert
- massive Baumeisterqualität

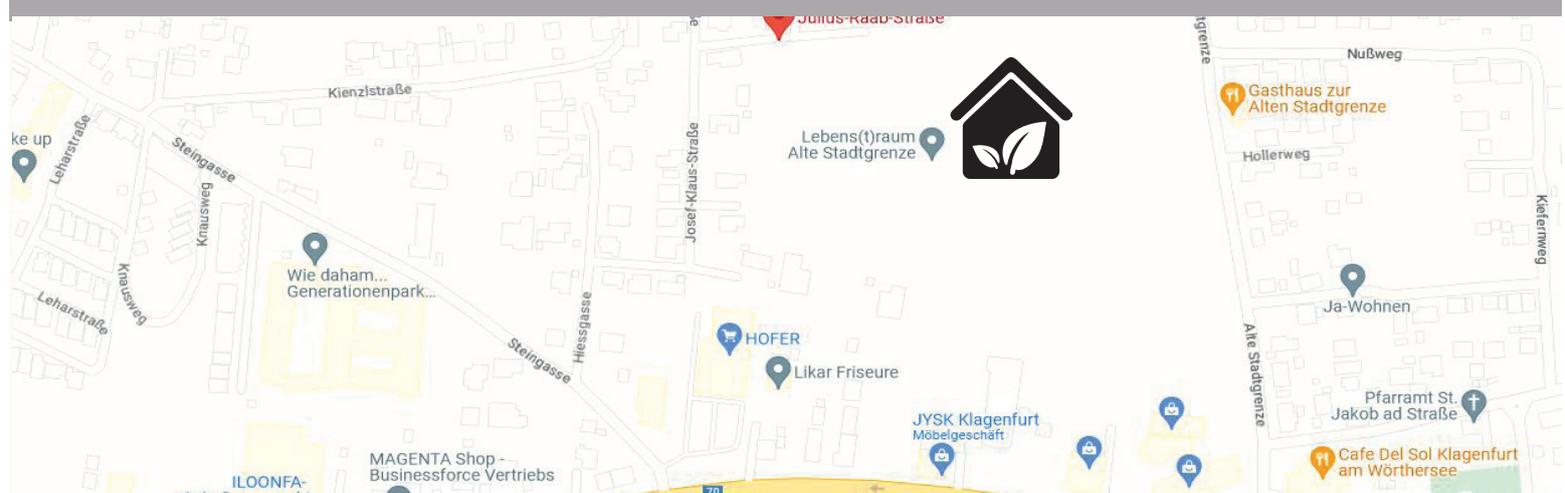


# GRUNDRISS

2. OG

Lage im Projekt

SCAN MICH!



A modern, multi-story house with large windows and balconies, illuminated from within at dusk. The house has a neutral color palette and a clean, architectural style. The sky is a soft, dark blue, and the interior lights create a warm, yellow glow. A balcony with a wooden railing is visible on the right side. In the foreground, there is a green lawn and some small plants.

# WALLNER MADILE

Villacher Straße 43  
9020 Klagenfurt  
0436 218181  
[wallner-madile.at](http://wallner-madile.at)