

Doppel- haushälfte

DH02

Doppelhaushälfte mit Terrasse,
Balkon und Eigengarten



DHH

DH02

3-Zimmer
mit Terrasse, Balkon und
Eigengarten

117 m² Wohnnutzfläche

18 m² Terrasse

17 m² Balkon

272 m² Eigengarten

Carport

Abstellraum hinter Carport

Schlüsselfertig

provisionsfrei direkt vom Bauträger

SYMBOLBILD



Jetzt kaufen,
im Herbst 2023
wohnen!

- öffentliche Verkehrsmittel vor der Haustüre
- Einkaufsmöglichkeit fußläufig erreichbar
- grüner Lebensraum
- fixe Konditionen
- betriebskostenoptimiert mit Tiefenbohrung und Wärmepumpe
- massive Baumeisterqualität



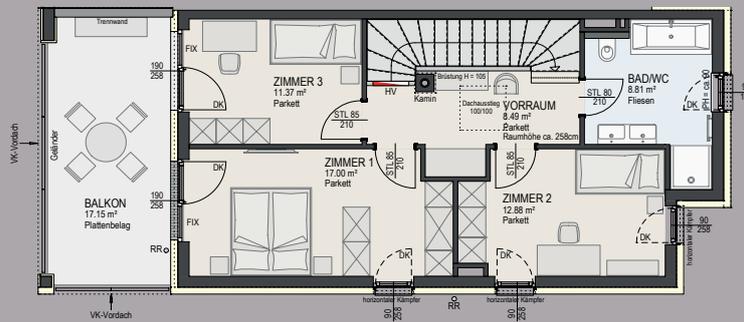
GRUNDRISS

Doppelhaushälfte
Lage im Projekt

SCAN MICH!



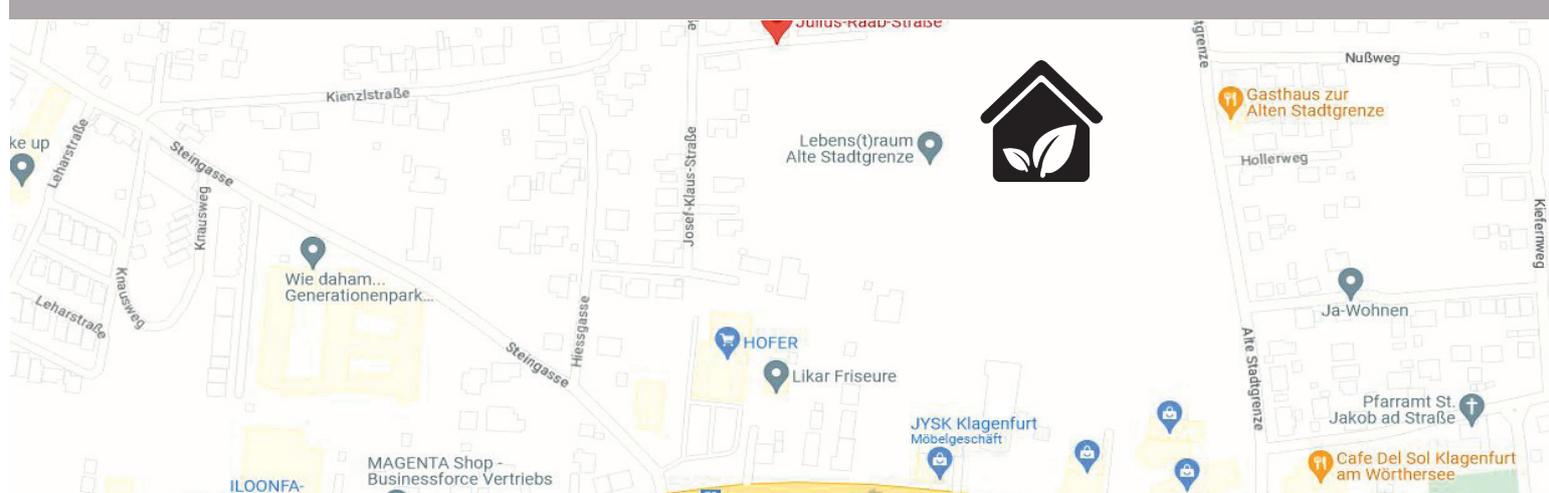
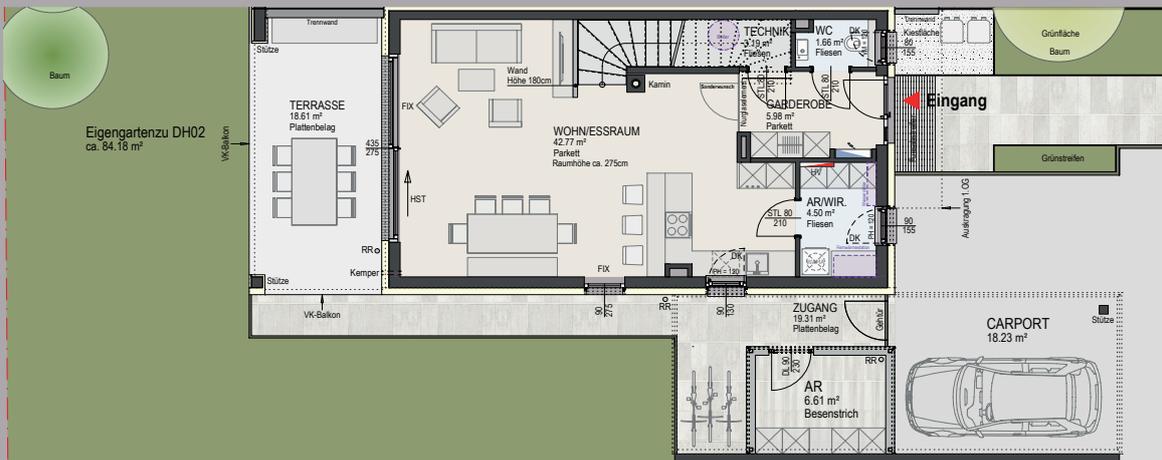
1.OBERGESCHOSS DOPPELHAUSHÄLFE DH02



1.OBERGESCHOSS DH02

Wohnnutzfläche:	58.55 m ²
Balkon ca.:	17.15 m ²
Gesamt 1.OG	75.70 m²
ERDGESCHOSS DH02	
Wohnnutzfläche:	58.10 m ²
Terrasse ca.:	18.61 m ²
Gesamt EG	76.71 m²
Eigengarten ca.:	84.18 m ²
GESAMT DHH	152.41 m²

ERDGESCHOSS DOPPELHAUSHÄLFE DH02



WALLNER MADILE

Villacher Straße 43
9020 Klagenfurt
0436 218181
wallner-madile.at

