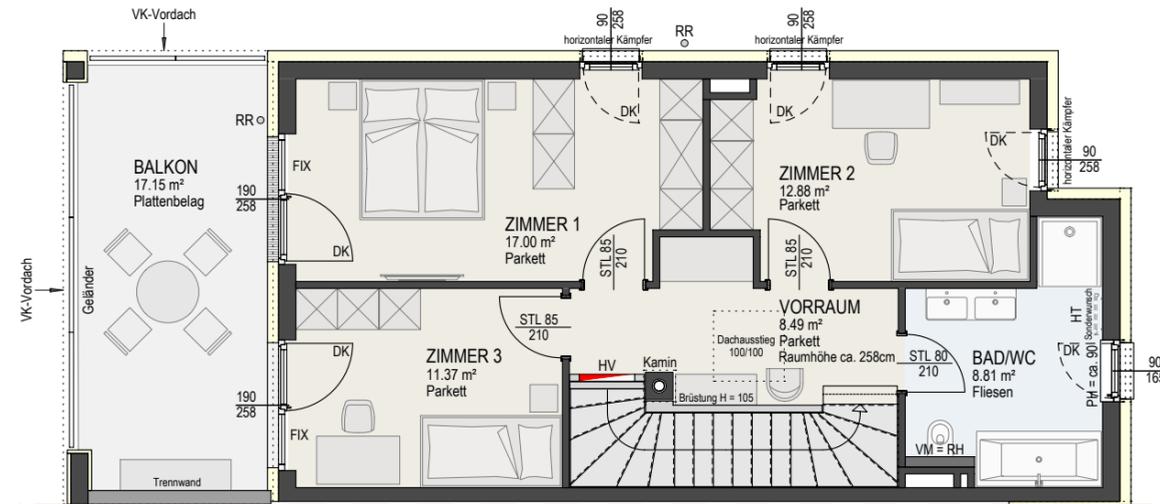
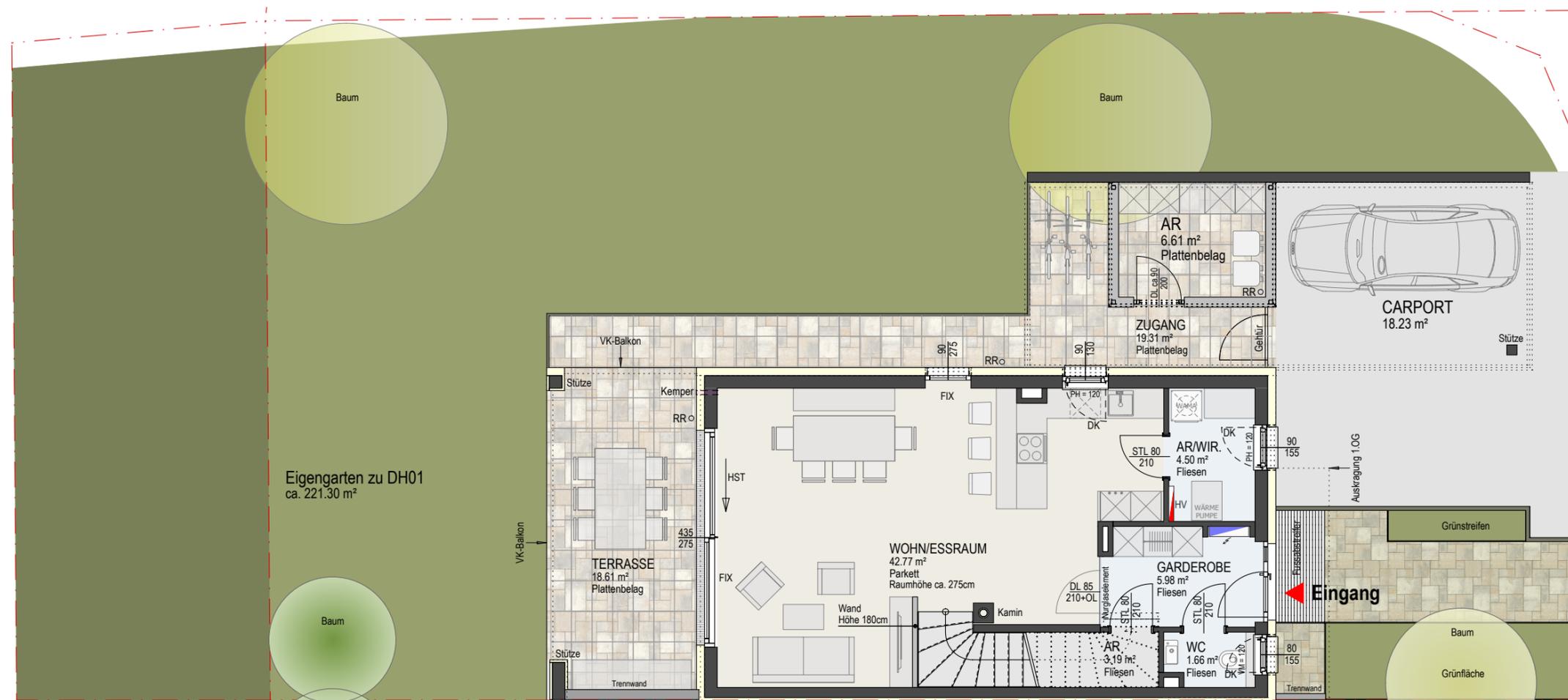


1.OBERGESCHOSS DOPPELHAUSHÄLFTE DH01



ERDGESCHOSS DOPPELHAUSHÄLFTE DH01



1.OBERGESCHOSS DH01

Wohnnutzfläche:	58.55 m²
Balkon ca.	17.15 m²
Gesamt 1.OG	75.70 m²

ERDGESCHOSS DH01

Wohnnutzfläche:	58.10 m²
Terrasse ca.	18.61 m²
Gesamt EG	76.71 m²
Eigengarten ca.	221.30 m²

GESAMT DHH 152.41m²

14. September 2023
M 1:100

0 2 4 6 8 10m
ARCHITEKT KRAINER ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbau-Möbeln nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"